

Підприємство **КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВОДОКАНАЛ"**

Територія **ЗАПОРІЗЬКА**

Організаційно-правова форма господарювання **Комунальне підприємство**

Вид економічної діяльності **Забір, очищення та постачання води**

Середня кількість працівників **2 2755**

Адреса, телефон **вулиця Святого Миколая, буд. 61, Олександрівський р-н, м. ЗАПОРІЖЖЯ, ЗАПОРІЗЬКА обл., 69002** **0612894219**

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

за КАТОТТГ

за КОПФГ

за КВЕД

КОДИ		
2021	10	01
03327121		
UA23060070010595678		
150		
36.00		

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

Баланс (Звіт про фінансовий стан)

на **30 вересня 2021** р.

Форма №1 Код за ДКУД **1801001**

А К Т И В	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	117 322	117 375
первісна вартість	1001	117 369	117 450
накопичена амортизація	1002	47	75
Незавершені капітальні інвестиції	1005	49 515	25 716
Основні засоби	1010	1 793 522	1 805 602
первісна вартість	1011	1 937 000	2 004 011
знос	1012	143 478	198 409
Інвестиційна нерухомість	1015	-	-
первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	-	-
знос інвестиційної нерухомості	1017	-	-
Довгострокові біологічні активи	1020	-	-
первісна вартість довгострокових біологічних активів	1021	-	-
накопичена амортизація довгострокових біологічних активів	1022	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	-	-
інші фінансові інвестиції	1035	784	933
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	-	-
Відстрочені податкові активи	1045	-	-
Гудвіл	1050	-	-
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	-	-
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	-	-
Інші необоротні активи	1090	-	-
Усього за розділом I	1095	1 961 143	1 949 626
II. Оборотні активи			
Запаси	1100	17 851	18 783
виробничі запаси	1101	17 851	18 783
незавершене виробництво	1102	-	-
готова продукція	1103	-	-
товари	1104	-	-
Поточні біологічні активи	1110	-	-
Депозити перестрахування	1115	-	-
Векселі одержані	1120	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	199 127	228 048
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	5 517	6 070
з бюджетом	1135	-	-
у тому числі з податку на прибуток	1136	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів	1140	-	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	16 783	15 036
Поточні фінансові інвестиції	1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти	1165	14 849	16 101
готівка	1166	1	-
рахунки в банках	1167	14 848	16 101
Витрати майбутніх періодів	1170	-	-
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	-	-
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	-	-
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	-	-

резервах незароблених премій	1183	-	-
інших страхових резервах	1184	-	-
Інші оборотні активи	1190	-	-
Усього за розділом II	1195	254 127	284 038
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	-	-
Баланс	1300	2 215 270	2 233 664

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	149 955	149 955
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	-	-
Капітал у дооцінках	1405	810 203	791 645
Додатковий капітал	1410	317 468	336 692
емісійний дохід	1411	-	-
накопичені курсові різниці	1412	-	-
Резервний капітал	1415	-	-
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	613 436	649 881
Неоплачений капітал	1425	(5)	(5)
Вилучений капітал	1430	(-)	(-)
Інші резерви	1435	-	-
Усього за розділом I	1495	1 891 057	1 928 168
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	143 304	143 304
Пенсійні зобов'язання	1505	-	-
Довгострокові кредити банків	1510	-	-
Інші довгострокові зобов'язання	1515	4 630	1 101
Довгострокові забезпечення	1520	959	370
довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	-	-
Цільове фінансування	1525	-	-
благодійна допомога	1526	-	-
Страхові резерви	1530	-	-
у тому числі:	1531	-	-
резерв довгострокових зобов'язань			
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	-	-
резерв незароблених премій	1533	-	-
інші страхові резерви	1534	-	-
Інвестиційні контракти	1535	-	-
Призовий фонд	1540	-	-
Резерв на виплату джек-поту	1545	-	-
Усього за розділом II	1595	148 893	144 775
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Векселі видані	1605	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	4 630	4 404
товари, роботи, послуги	1615	42 460	31 917
розрахунками з бюджетом	1620	18 383	18 531
у тому числі з податку на прибуток	1621	1 447	1 787
розрахунками зі страхування	1625	4 197	3 781
розрахунками з оплати праці	1630	16 617	15 904
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	18 759	19 253
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	-	-
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю	1650	-	-
Поточні забезпечення	1660	22 910	16 692
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	47 364	50 239
Усього за розділом III	1695	175 320	160 721
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	-	-
Баланс	1900	2 215 270	2 233 664

Керівник

Шаповал Андрій Андрійович

Головний бухгалтер

Ступенко Ніна Іванівна

¹ Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад.

² Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

Підприємство **КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВОДОКАНАЛ"**

(найменування)

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2021 | 10 | 01

03327121

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

за

9 Місяців 2021

р.

Форма № 2 Код за ДКУД

1801003**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	646 950	564 198
Чисті зароблені страхові премії	2010	-	-
премії підписані, валова сума	2011	-	-
премії, передані у перестрахування	2012	-	-
зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	-	-
зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	-	-
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(625 151)	(512 557)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	-	-
Валовий:			
прибуток	2090	21 799	51 641
збиток	2095	(-)	(-)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	-	-
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	-	-
зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	-	-
зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	-	-
Інші операційні доходи	2120	68 808	57 029
у тому числі:	2121	-	-
дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	-	-
дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування	2123	-	-
Адміністративні витрати	2130	(29 289)	(25 688)
Витрати на збут	2150	(30 671)	(26 634)
Інші операційні витрати	2180	(3 811)	(3 039)
у тому числі:	2181	-	-
витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю			
витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	-	-
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	26 836	53 309
збиток	2195	(-)	(-)
Дохід від участі в капіталі	2200	-	-
Інші фінансові доходи	2220	143	-
Інші доходи	2240	7 984	7 228
у тому числі:	2241	-	-
дохід від благодійної допомоги			
Фінансові витрати	2250	(52)	(116)
Втрати від участі в капіталі	2255	(-)	(-)
Інші витрати	2270	(5 529)	(4 450)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	-	-

Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	29 382	55 971
збиток	2295	(-)	(-)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	(10 761)	(15 386)
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	-	-
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	18 621	40 585
збиток	2355	(-)	(-)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	-	(19 282)
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	-	-
Накопичені курсові різниці	2410	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	-	-
Інший сукупний дохід	2445	-	-
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	-	(19 282)
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	-	-
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	-	(19 282)
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	18 621	21 303

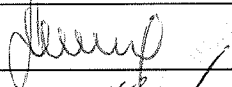
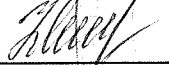
III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	193 285	144 396
Витрати на оплату праці	2505	314 128	265 157
Відрахування на соціальні заходи	2510	69 235	58 211
Амортизація	2515	55 919	54 532
Інші операційні витрати	2520	56 355	45 622
Разом	2550	688 922	567 918

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	-	-
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	-	-
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-	-
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-	-
Дивіденди на одну просту акцію	2650	-	-

Керівник

Шаповал Андрій Андрійович

Головний бухгалтер

Ступенко Ніна Іванівна

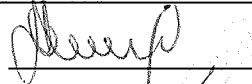
**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 9 Місяців 2021 р.**

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	759 323	634 285
Повернення податків і зборів	3005	-	74
у тому числі податку на додану вартість	3006	-	-
Цільового фінансування	3010	46 330	35 931
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	-	-
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	-	-
Надходження від повернення авансів	3020	599	917
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	463	370
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	-	40
Надходження від операційної оренди	3040	-	-
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	-	-
Надходження від страхових премій	3050	-	-
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	-	-
Інші надходження	3095	7 581	1 022
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(135 380)	(91 011)
Праці	3105	(259 669)	(218 037)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(71 023)	(59 683)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(165 614)	(147 385)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(10 420)	(9 480)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(69 567)	(63 175)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(85 627)	(74 730)
Витрачання на оплату авансів	3135	(144 919)	(109 412)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(420)	(267)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(589)	(471)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	-	-
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(-)	(-)
Інші витрачання	3190	(9 428)	(8 669)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	27 254	37 704
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	-	-
необоротних активів	3205	-	-
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	-	-
дивідендів	3220	-	-
Надходження від деривативів	3225	-	-
Надходження від погашення позик	3230	-	-
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	-	-
Інші надходження	3250	27 026	8 135

Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(-)	(-)
необоротних активів	3260	(53 118)	(43 668)
Виплати за деривативами	3270	(-)	(-)
Витрачання на надання позик	3275	(-)	(-)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(-)	(-)
Інші платежі	3290	(-)	(-)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-26 092	-35 533
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	-	-
Отримання позик	3305	29 045	29 763
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	-	-
Інші надходження	3340	5 119	2 434
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(-)	(-)
Погашення позик	3350	29 045	29 763
Сплату дивідендів	3355	(-)	(-)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(1 274)	(2 550)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(3 755)	(-)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(-)	(-)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(-)	(-)
Інші платежі	3390	(-)	(-)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	90	-116
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	1 252	2 055
Залишок коштів на початок року	3405	14 849	8 418
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	-	-
Залишок коштів на кінець року	3415	16 101	10 473

Керівник



Шаповал Андрій Андрійович

Головний бухгалтер



Ступенко Ніна Іванівна

Дата (рік, місяць, число)

Підприємство КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВОДОКАНАЛ"

за ЄДРПОУ

(найменування)

КОДИ

2021

10

01

03327121

Звіт про власний капітал

за 9 Місяців 2021 р.

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код ряд- ка	Зареє- строван- ний (пайовий) капітал	Капітал у дооцін- ках	Додат- ковий капітал	Резер- вний капітал	Нерозпо- ділений прибуток (непокри- тий збиток)	Нео- пла- чений капітал	Вилу- чений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	149 955	810 203	317 468	-	613 436	(5)	-	1 891 057
Коригування: Зміна облікової політики	4005	-	-	-	-	-	-	-	-
Виправлення помилок	4010	-	-	-	-	(734)	-	-	(734)
Інші зміни	4090	-	-	-	-	-	-	-	-
Скоригований зали- шок на початок року	4095	149 955	810 203	317 468	-	612 702	(5)	-	1 890 323
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	-	-	-	-	18 621	-	-	18 621
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	-	-	-	-	-	-	-	-
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	-	-	-	-	-	-	-	-
Накопичені курсові різниці	4113	-	-	-	-	-	-	-	-
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	-	-	-	-	-	-	-	-
Інший сукупний дохід	4116	-	-	-	-	-	-	-	-
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	-	-	-	-	-	-	-	-
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	-	-	-	-	-	-	-	-
Відрахування до резервного капіталу	4210	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	-	-	-	-	-	-	-	-
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	-	-	-	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	-	-	-	-	-	-	-	-
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	-	-	-	-	-	-	-	-
Погашення заборгованості з капіталу	4245	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	-	-	-	-	-	-	-	-
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	-	-	-	-	-	-	-	-
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	-	-	-	-	-	-	-	-
Вилучення частки в капіталі	4275	-	-	-	-	-	-	-	-
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	-	-	-	-	-	-	-	-
Інші зміни в капіталі	4290	-	(18 558)	19 224	-	18 558	-	-	19 224
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	-	-	-	-	-	-	-	-
Разом змін у капіталі	4295	-	(18 558)	19 224	-	37 179	-	-	37 845
Залишок на кінець року	4300	149 955	791 645	336 692	-	649 881	(5)	-	1 928 168

Керівник

Шаповал Андрій Андрійович

Головний бухгалтер

Ступенко Ніна Іванівна

ІНШІ ПРИМІТКИ
ДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ВОДОКАНАЛ»

За 9 місяців 2021 р.

(в тисячах гривень, якщо не вказано інше)

Короткий опис основної діяльності підприємства

Показники	Зміст	Код
Юридична особа	Комунальне підприємство «Водоканал»	03327121
Орган державного управління	Міські, районні у містах ради та їх виконавчі органи	1009
Організаційно-правова форма за КОПФГ	Комунальне підприємство	150
Місцезнаходження	69002, м.Запоріжжя, Жовтневий р-н, вул.Святого Миколая, буд.61	2310136300
Дата проведення державної реєстрації	07.08.1993 року виконкомом Запорізької міської ради	-

Комунальне підприємство "Водоканал" забезпечує питною водою населення, підприємства та організації м. Запоріжжя та Запорізького району, а також відводить та очищує побутові та частково-виробничі стоки промислових підприємств міста. Потреба споживачів у питній воді задовольняється повністю.

До основних структурних підрозділів належать: Дніпровська водопровідна станція - 1 і -2 (ДВС-1, ДВС-2); Центральні очисні споруди -1 і -2 (ЦОС-1, ЦОС-2). Цех мереж каналізації, цех каналізаційних насосних станцій, цех з експлуатації та ремонту мереж, насосних станцій водопроводу № 1-4.

КП «Водоканал» є первинним водокористувачем, який здійснює забір води з річки Дніпро на підставі дозволів, виданих Державним управлінням екології та природних ресурсів в Запорізькій області.

На 30.09.2021 р середня кількість працівників складає 2755 осіб.

Комунальне підприємство „Водоканал” керується статутом в новій редакції, затвердженій розпорядженням Запорізького міського голови від 26.09.2019 р №276р.

Згідно Статуту власником КП «Водоканал» є територіальна громада міста Запоріжжя в особі Запорізької міської ради. У своїй діяльності підприємство підзвітне та підконтрольне власнику – Запорізькій міській раді, підпорядковується Департаменту з управління житлово-комунальним господарством Запорізької міської ради. Ліцензування діяльності здійснює Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (НКРЕКП).

Метою діяльності підприємства є отримання прибутку за рахунок підприємницької діяльності і на цій основі – задоволення соціально-економічних інтересів громадян. Основними предметами діяльності підприємства є забезпечення безперебійного постачання населенню, підприємствам, організаціям міста і області питної та технічної води; забезпечення відведення і очищення господарсько-побутових стоків; розробка і здійснення організаційно-технічних заходів щодо поліпшення якості води й очищення стоків.

Комунальне підприємство „Водоканал” є юридичною особою. Веде самостійно баланс, має поточний та інші рахунки в установах банків, печатку зі своїм найменуванням та ідентифікаційним кодом.

Майно підприємства є комунальною власністю і закріплене за ним на праві господарського відання. Підприємство володіє, користується та розпоряджається зазначеним майном, закріпленим за ним вчиняючи щодо нього будь-які дії, які не суперечать чинному законодавству та Статуту, за погодженням в разі необхідності, з власником.

Статутний капітал складається з: суми зафіксованої в балансі підприємства, що перенесена при переході на національні стандарти бухгалтерського обліку, оскільки вона не була зафіксована у Статуті при первісній реєстрації підприємства (не було обов’язковим для комунальних підприємств) та зареєстрованої суми частки статутного капіталу

1. Основа підготовки звітності

Фінансова звітність за період, що закінчився 30 вересня 2021 року, була підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності.

З метою складання фінансової звітності, згідно вимог українського законодавства, Підприємством були застосовані форми фінансової звітності, затверджені наказом Міністерства фінансів України від 07 лютого 2013 року №73.

Керівництво Підприємства вважає, що підготовка цієї фінансової звітності на основі припущення, що Підприємство здатне продовжувати свою діяльність на безперервній основі, є обґрунтованою, оскільки керівництво вживає певні ініціативи, направлені на покращення фінансових показників діяльності та ліквідності Підприємства

Фінансова звітність підготовлена на основі принципу історичної вартості, за винятком основних засобів, які були оцінені за справедливою вартістю. Фінансова звітність представлена в українських гривнях, із округленням всіх сум до найближчої тисячі (тис.грн).

Ця фінансова звітність була схвалена керівництвом Підприємства та затверджена до випуску 23 жовтня 2021 року.

Використання суджень, оцінок та припущень

Підготовка фінансової звітності Підприємства вимагає від керівництва винесення суджень та визначення оціночних значень і припущень на кінець звітного періоду, які впливають на відображені у звітності суми доходів, витрат, активів і зобов’язань, а також на розкриття інформації про умовні зобов’язання. Проте невизначеність у відношенні цих припущень і оціночних значень може привести до результатів, які можуть зажадати в майбутньому істотних коригувань до балансової вартості активу або зобов’язання, щодо яких приймаються подібні припущення та оцінки.

Оцінка фінансових інвестицій

У випадках, коли справедлива вартість фінансових активів і фінансових зобов’язань, визначених у звіті про фінансовий стан, не може бути визначена на підставі даних активних ринків, вона визначається з використанням методів оцінки. В якості вихідних даних для цих моделей по можливості використовується інформація, отримана на спостережуваних ринках, проте у тих випадках, коли це не уявляється практично здійсненим, потрібна певна частка судження для встановлення справедливої вартості. Судження містять облік таких вихідних даних, як ризик ліквідності, кредитний ризик. Зміни в припущеннях щодо цих факторів можуть вплинути на справедливую вартість фінансових інструментів, відображену у фінансовій звітності.

Оцінка справедливої вартості основних засобів на підставі переоцінки

Підприємство повинно періодично, як це запропоновано керівництвом, здійснювати переоцінку своїх основних засобів. Такі переоцінки здійснюються незалежними оцінювачами із застосуванням методів оцінки, встановлених Міжнародними Стандартами Оцінки, такими як: метод обліку за вартістю, метод порівняння (ринковий метод), прибутковий метод.

Строк корисного використання нематеріальних активів та основних засобів

Амортизація нематеріальних активів та знос основних засобів нараховуються протягом строку їх корисного використання. Строки корисного використання засновані на оцінках керівництва того періоду, протягом якого актив приносить прибуток. Ці строки періодично переглядаються на предмет подальшої відповідності.

Знецінення торгової та іншої дебіторської заборгованості

Керівництво оцінює збитки від знецінення шляхом оцінки можливості погашення дебіторської заборгованості на основі аналізу платоспроможності груп дебіторів. Факти, що приймаються до уваги в ході оцінки враховують аналіз дебіторської заборгованості за строками виникнення, а також історію погашення заборгованості групами дебіторів. Якщо фактичне погашення заборгованості виявиться меншим ніж за оцінкою управлінського персоналу. Підприємство відображає в своєму обліку додаткові витрати у зв'язку із знеціненням заборгованості.

Процентні ставки, які були застосовані до довгострокових зобов'язань та зобов'язань з оренди

При відсутності аналогічних фінансових інструментів розрахунки справедливої вартості довгострокових зобов'язань та зобов'язань з оренди ґрунтувалися на професійних судженнях. Грошові потоки, які є незначними за вартістю не дисконтуються, оскільки вплив дисконтування є несуттєвим.

Судові розгляди

Відповідно до МСФЗ Підприємство визнає резерв тільки у разі існування поточного зобов'язання (юридичного чи того, що впливає з практики), яке виникло у результаті минулої події; відтік економічних вигод, який буде потрібним для погашення цього зобов'язання, є ймовірним, і отримана надійна оцінка суми такого зобов'язання. У випадках, коли ці вимоги не дотримуються, інформація про умовне зобов'язання може бути розкрита у примітках до фінансової звітності. Реалізація будь-якого умовного зобов'язання, яка не була у поточний момент визнана або розкрита у фінансовій звітності, може мати істотний вплив на фінансовий стан Підприємства. Застосування цих принципів облікової політики щодо судових справ вимагає від керівництва Підприємства оцінок різних фактичних і юридичних питань поза її контролем. Підприємство переглядає невирішені судові справи, слідуючи подіям у судових розглядах на кожну звітну дату, щоб оцінити потребу у резервах у своїй фінансовій звітності. Серед тих чинників, які беруться до уваги при прийнятті рішення про формування резерву, – характер судового процесу, вимоги або оцінки, судовий порядок і потенційний рівень збитків у тій юрисдикції, в якій судовий процес, вимога або оцінка мають місце, перебіг процесу, (включаючи його перебіг після дати складання фінансової звітності, але до дати її випуску), думки юрисконсультів, досвід, набутий у зв'язку з подібними суперечками і будь-яке рішення керівництва Підприємства щодо того, як воно має намір відреагувати на судовий процес, вимогу чи оцінку.

Податки та інші обов'язкові платежі в бюджет

Щодо інтерпретації складного податкового законодавства, змін у податковому законодавстві, а також сум і термінів отримання майбутнього оподаткованого доходу існує невизначеність. Підприємство не створює резерви під можливі наслідки перевірок, проведених податковими органами.

Відстрочені податкові активи визнаються за всіма невикористаними податковими збитками в тій мірі, в якій є ймовірним отримання оподаткованого прибутку, проти якого можуть бути зараховані податкові збитки.

Оцінка відстрочених податкових активів та зобов'язань

Приймаючи до уваги нестабільність податкової політики держави, оцінка відстрочених податкових активів і зобов'язань проводилась на основі суджень керівництва Підприємства, які базувалися на інформації, наданій керівництву на момент складання фінансової звітності.

2. Опис важливих аспектів облікової політики

Облікова політика з МСФЗ затверджена наказом № 211д від 11.06.2020р.

Ведення бухгалтерського обліку забезпечується із застосуванням програмного забезпечення «Віртуоз» у відповідності з вимогами Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні», міжнародних стандартів бухгалтерського обліку.

Основні принципи облікової політики, які застосовувались при складанні фінансової звітності, викладені нижче. Зазначені принципи застосовувались послідовно протягом всіх періодів, які представлені у фінансовій звітності у вигляді порівняльної інформації.

Нематеріальні активи

Нематеріальні активи визнаються активом, якщо є ймовірність отримання майбутніх економічних вигод від використання активів та собівартість активу можна достовірно оцінити.

Придбані (створені) нематеріальні активи зараховуються на баланс Підприємства за первісною вартістю (собівартістю), коли вони стають придатними для використання у визначений спосіб.

Для амортизації нематеріальних активів застосовується метод прямолінійного нарахування амортизації протягом терміну корисного використання. Термін корисної експлуатації нематеріальних активів складає до 10 років амортизується протягом очікуваного терміну корисного використання, який не перевищує 10 років, ліцензії протягом терміну дії. Незавершені капітальні інвестиції містять витрати, безпосередньо пов'язані зі створенням нематеріальних активів та не амортизуються до моменту, коли нематеріальні активи доведені до стану, придатного до використання.

Основні засоби

Об'єкти основних засобів відображаються за переоціненою вартістю, за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення за їхньою наявністю.

Керівництво Підприємства станом на 1 січня 2018 р. (на дату переходу на МСФЗ) змінило свою облікову політику з моделі собівартості на модель переоцінки та оцінило вартість об'єктів основних засобів за їх справедливою вартістю, визначеною на підставі результатів незалежної оцінки. Оцінка здійснювалась ТОВ «Центр "БІЗНЕСІНФОРМ"» із застосуванням порівняльного, витратного та доходних методів. Такі основні засоби амортизуються протягом строку, що залишився для їх корисного використання, у випадках, де це потрібно, Підприємство визнає збитки від знецінення.

Одиниці об'єктів основних засобів, що придбані після обрання моделі обліку за переоціненою вартістю, відображені по вартості придбання, яка враховує витрати, безпосередньо пов'язані з придбанням та доведенням об'єкту до робочого стану, за мінусом нарахованого зносу (амортизації). Вартість активів, що створенні господарським способом, включає в себе вартість витрат на матеріали, заробітну плату основних робітників та відповідну частину виробничих накладних витрат.

Переоцінка здійснюється з достатньою частотою для забезпечення впевненості в тому, що справедлива вартість переоціненого активу не відрізняється істотно від його балансової вартості. Переоцінка об'єктів основних засобів відображається шляхом виключення з вартості активу, що амортизується, суми накопиченої амортизації на дату переоцінки, з перерахунком балансової вартості до розміру переоціненої вартості активу. Сума дооцінки (збільшення балансової вартості) основних засобів включається до складу капіталу у дооцінках. Сума дооцінки (збільшення балансової вартості) основних засобів у межах попередньої уцінки, що була відображена у складі витрат, включається до складу доходів звітного періоду. Сума уцінки (зменшення балансової вартості) основних засобів включається до складу витрат періоду. Сума уцінки (зменшення балансової вартості) основних засобів у межах попередньої дооцінки, що була відображена у складі капіталу у дооцінках, зменшує суму капіталу у дооцінках у межах попередньої дооцінки. При вибутті переоціненого об'єкта основних засобів сума накопиченої дооцінки, відображена у складі капіталу у дооцінках, включається до складу нерозподіленого прибутку з одночасним зменшенням капіталу по дооцінці.

Первісна вартість основного засобу збільшується у випадку здійснення ремонту, реконструкції, модернізації, добудовування, дообладнання, що призводять до збільшення майбутніх економічних вигод від його використання та оцінка таких витрат може бути достовірно визначена. Усі інші витрати на ремонти відображаються у складі витрат звітного періоду. Якщо суттєві компоненти одиниці основних засобів мають різні строки корисного використання, вони обліковуються як окремі одиниці основних засобів.

Об'єкти основних засобів знімаються з обліку при їх вибутті або у випадку, якщо від їх подальшого використання не очікується отримання економічних вигод. Прибуток або збиток від вибуття активу (розраховується як різниця між чистими надходженнями від вибуття і балансовою вартістю активу), включається до звіту про сукупний дохід у періоді, в якому визнання активу припиняється. Після вибуття активу залишковий капітал у дооцінках такого активу перекласифіковується до нерозподіленого прибутку.

Підприємство має право оренди та право на тимчасове використання земельних ділянок, на яких знаходяться її будівлі, споруди, передавальні пристрої та прилеглі до них території, та платить податок на землю, який нараховується у порядку, визначеному державою. У розрахунку враховуються дані загальної площі земельної ділянки та характер її використання.

Знос відображається у звіті про сукупний дохід і нараховується на основі прямолінійного методу з використанням норм зносу, що визначаються, зважаючи на передбачуваний термін служби кожної одиниці основних засобів. Знос придбаних активів та активів, створених за рахунок власних коштів, починається з моменту, коли відповідний актив був введений в експлуатацію. Термін корисного використання, відповідні норми амортизації та ліквідаційна вартість визначаються для кожного об'єкта згідно з затвердженими в Підприємстві вимогами.

Для розрахунку зносу використовуються наступні очікувані строки корисного використання:

Групи основних засобів	Термін корисного використання
Будівлі та споруди	Від 20 років
Споруди	Від 15 років
Передавальні пристрої	Від 10 років
Машини та обладнання	Від 5 років
Офісна техніка	Від 2 років
Транспортні засоби	Від 5 років
Інструменти, прилади та інвентар	Від 4 років
Тимчасові нетитульні споруди	Від 5 років
Інші основні засоби	Від 12 років

Незавершені капітальні інвестиції містить витрати, безпосередньо пов'язані зі створенням основних засобів, включаючи відповідні змінні накладні витрати, понесені в результаті будівництва. Фінансові витрати не включаються до первісної вартості основних засобів, придбаних (створених) повністю або частково за рахунок запозичень.

Незавершені капітальні інвестиції включають в себе роботи з будівництва, виготовлення, реконструкції, модернізації, технічного переоснащення (шляхом модернізації), придбання об'єктів основних засобів, які на дату балансу не введені в експлуатацію, а також аванси сплачені для придбання таких необоротних активів.

Незавершені капітальні інвестиції відображаються по собівартості за вирахуванням збитків від знецінення. Незавершене капітальне будівництво та придбані (виготовлені) основні засоби не амортизуються до моменту закінчення будівництва відповідних активів і вводу їх в експлуатацію, коли основні засоби доведені до стану, придатного до використання.

Визнання фінансових інструментів

Фінансові активи і фінансові зобов'язання Підприємства містять грошові кошти і еквіваленти грошових коштів, дебіторську і кредиторську заборгованість, інші зобов'язання та позики. Підприємство визнає фінансові активи та фінансові зобов'язання у своєму звіті про фінансовий стан тільки тоді, коли воно стає стороною контрактних зобов'язань на інструменти. Фінансові активи та зобов'язання визнаються на дату виконання контракту.

Первісне визнання та подальша оцінка фінансових інструментів

При первісному визнанні Підприємство оцінює торговельну дебіторську заборгованість за ціною операції – це сума відшкодування, право на яке Підприємство очікує отримати в обмін на передання товарів або послуг покупцю.

Підприємство класифікує фінансові активи безпосередньо після первісного визнання і, якщо це дозволено або прийнятно, переглядає встановлену класифікацію наприкінці кожного фінансового року.

Фінансові активи, економічні вигоди від використання яких очікуються протягом 12 місяців з дати придбання або з дати балансу, визнаються короткостроковими та відображаються у складі оборотних активів. Фінансові активи, економічні вигоди від використання яких очікуються протягом більш ніж 12 місяців з дати придбання або з дати балансу, визнаються довгостроковими та відображаються у складі необоротних активів.

Фінансові зобов'язання, термін сплати яких очікується протягом 12 місяців з дати придбання або з дати балансу, визнаються короткостроковими та відображаються у складі поточних зобов'язань. Фінансові зобов'язання, термін сплати яких очікується протягом більш ніж 12 місяців з дати придбання або з дати балансу, відображаються у складі довгострокових зобов'язань.

Зменшення корисності фінансових активів

Модель зменшення корисності застосовується до фінансових інструментів, які не оцінюються за справедливою вартістю з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку:

- фінансові активи, що є борговими інструментами;
- дебіторська заборгованість за договорами оренди;
- зобов'язання з надання позик і зобов'язання за договорами фінансової гарантії.

За інвестиціями в інструменти капіталу збиток від зменшення корисності не визнається.

Резерви під очікувані кредитні збитки повинні визнаватися в сумі, що дорівнює або очікуваним кредитним збиткам за 12 місяців, або очікуваним кредитним збиткам за весь строк дії інструмента.

Підприємство застосовує спрощений підхід та визнає резерви під очікувані кредитні збитки за дебіторською заборгованістю, договірними активами та дебіторською заборгованістю за договорами оренди в сумі, що дорівнює очікуваним кредитним збиткам за весь строк дії інструмента, не залежно від наявності суттєвого компонента фінансування.

Оцінка очікуваних кредитних збитків відображає різницю між контрактними грошовими потоками відповідно до умов договору та всіх грошових потоків, що Підприємство очікує

отримати. Потім збиток дисконтується з наближенням до первісної ефективної процентної ставки активу.

Для визначення складу заборгованості, щодо якої у Підприємстві існує об'єктивне свідчення того, що вона повністю або частково не буде погашена, на дату балансу здійснюється аналіз заборгованості щодо груп дебіторів на предмет існування ознак сумнівності. Резерв кредитних збитків (сумнівних боргів) створюється за методом застосування абсолютної суми очікуваних збитків, виходячи з платоспроможності груп дебіторів, з урахуванням умов договору, очікуваного періоду погашення, внутрішніх кредитних ризиків для значних боржників на основі фінансових показників і з урахуванням зовнішніх кредитних рейтингів, якщо вони є, та прогнозованої інформації, а також із застосуванням підходу «ймовірність дефолту» відповідно до Облікової політики підприємства.

Списання

Списання валової балансової вартості фінансового інструменту за рахунок сформованого резерву відбувається після визнання його безнадійним, наявності сформованого резерву під очікувані кредитні збитки, та одночасного виконання інших передумов, визначених вимогами чинного законодавства України та внутрішніх нормативних документів Підприємства.

Визнання доходу

Дохід визнається у тому разі, якщо отримання економічних вигід оцінюється Підприємством як імовірне, і якщо виручка може бути надійно оцінена. Дохід оцінюється за справедливою вартістю отриманої винагороди, зменшену на суму знижок, вирахувань, а також податків або мит із продажу. Дохід підприємства складається із доходів від реалізації робіт, послуг, інших операційних, фінансових та інших доходів.

Доходи від надання послуг визнається в момент надання послуги за умови, що сума доходу може бути достовірно визначена. Дохід, пов'язаний з наданням послуг, визнається, виходячи зі ступеня завершеності операції з надання послуг шляхом вивчення виконаних робіт та відображається у звітному періоді на дату підписання акту наданих послуг (виконаних робіт). Якщо неможливо достовірно оцінити результат операції, яка передбачає надання послуг, дохід має визнаватися тільки в обсязі, що не перевищує визнані витрати які підлягають відшкодуванню.

Дохід від реалізації активів визнається за умови, що сума доходу може бути достовірно визначена, а також коли значні ризики та вигоди, пов'язані з правом власності на актив, перейшли до покупця (на момент поставки). Доходи від основної діяльності формуються в розрізі видів діяльності.

Бюджетне фінансування, отримане на фінансування певних витрат визнається доходом на систематичній основі в тих же періодах, в яких списуються на витрати відповідні затрати, які, таке фінансування компенсує. Якщо фінансування надійшло з метою придбання активу, то визнання доходу відбувається рівними долями, впродовж терміну корисного використання відповідного активу. Порядок визначення моменту визнання в бухгалтерському обліку доходів від цільового фінансування регулюється в залежності від того, для яких цілей надходить фінансування.

Витрати

Витрати відображаються в бухгалтерському обліку одночасно зі зменшенням активів або збільшенням зобов'язань. Витрати визнаються витратами певного періоду одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони здійснені.

Витрати, які неможливо прямо пов'язати з доходом певного періоду, відображаються у складі витрат того звітного періоду, в якому вони були здійснені.

Собівартість реалізованих послуг складається з виробничої собівартості послуг, які були реалізовані протягом звітного періоду, загальновиробничих витрат, що відносяться до

централізованого водопостачання та водовідведення, та витрат які неможливо прямо віднести на конкретний вид діяльності, що розподіляються між видами діяльності згідно коефіцієнту розподілення.

До виробничої собівартості послуг включаються:

прямі матеріальні витрати;
прямі витрати на оплату праці;
інші прямі витрати;
загальновиробничі витрати

Оренда

Визначення того, чи є операція орендою або чи містить вона ознаки оренди, відбувається на базі аналізу змісту операції на дату виникнення відносин оренди. При цьому необхідно встановити, чи залежить виконання угоди від використання конкретного активу або групи активів, а також чи переходить право розпорядження активом у процесі його використання в результаті такої операції.

Підприємство застосовує звільнення від визнання у відношенні до короткострокової оренди, оренди активів з низькою вартістю та активів, що залишаються на балансі орендодавця, за якими він і далі несе всі ризики, пов'язані з правом власності на це майно.

Фінансова оренда (лізинг), за якою до Підприємства переходять практично усі ризики і вигоди, пов'язані з володінням орендованим активом, капіталізується на дату початку строку дії оренди у сумі справедливої вартості орендованого майна. Винагорода лізингодавця, відсотки та інше визнаються витратами звітного періоду.

Платежі за операційною орендою визнаються як витрати у звіті про фінансові результати прямолінійним методом протягом усього строку оренди.

Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість визнається активом, якщо існує ймовірність отримання підприємством майбутніх економічних вигод та може бути достовірно визначена її сума.

Поточна дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги визнається активом одночасно з визнанням доходу від реалізації продукції, товарів, робіт і послуг та оцінюється за первісною вартістю. Поточна дебіторська заборгованість, яка є фінансовим активом (крім придбаної заборгованості та заборгованості, призначеної для продажу), включається до підсумку балансу за чистою реалізаційною вартістю.

Для визначення чистої реалізаційної вартості на дату балансу обчислюється величина резерву сумнівних боргів. На 31 грудня звітного року Підприємство оцінює наявність об'єктивних ознак того, що фінансовий актив або група фінансових активів знецінилася. Ознаки знецінення включають в себе вказівки на те, що група боржників несправно здійснює виплату заборгованості.

Для проведення оцінки торгівельної дебіторської заборгованості на предмет знецінення заборгованість групується за наступними періодами:

до 30 календарних днів,	30-90 календарних днів,
90-180 календарних днів,	180-365 календарних днів,
365-547 календарних днів,	547-1095 календарних днів,
більше 1095 календарних днів.	

Для визначення резерву застосовується коефіцієнт неоплат за кожною групою:

$K_n = 1 - (\text{сума оплат} \cdot 100 / \text{розмір заборгованості})$

При зменшенні корисності балансова вартість активу зменшується на суму резерву із застосуванням відповідних рахунків.

Резерв нарахований з урахуванням обмежень встановлених Постановою КМУ від 29.11.2006р. №1673 «Про стан фінансово-бюджетної дисципліни, заходи щодо посилення боротьби з

корупцією та контролю за використанням державного майна і фінансових ресурсів»

Суми збитків від зменшення корисності визнаються в прибутку чи збитку. Якщо в наступному періоді сума збитку від зменшення корисності зменшується, і це зменшення може бути об'єктивно пов'язане з подією, яка відбувається після визнання зменшення корисності, то раніше визнаний збиток від зменшення корисності сторнується за рахунок коригування резервів. Сума сторнування визнається у прибутку чи збитку. У разі неможливості повернення дебіторської заборгованості вона списується за рахунок створеного резерву на покриття збитків від зменшення корисності

Кредиторська заборгованість по основній діяльності та інша.

Кредиторська заборгованість відображається в балансі за сумою погашення.

Податок на прибуток

Податок на прибуток врахований у фінансовій звітності відповідно до законодавства України.

Витрати з податку на прибуток складаються з поточних відрахувань і відстроченого податку та визнаються у складі фінансового результату, крім випадків, коли вони відносяться до операцій, визнаних безпосередньо у складі капіталу, в поточному або інших періодах.

Поточний податок – це сума, яку, як очікується, потрібно буде сплатити або відшкодувати у податкових органів відносно оподатковуваного прибутку або збитків поточного або попередніх періодів. Інші податки окрім податку на прибуток, представлені як компонент операційних витрат.

Відстрочений податок на прибуток нараховується за методом балансових зобов'язань станом на дату складання звітності по всіх тимчасових різницях між податковою базою активів і зобов'язань та їх балансовою вартістю, визначеною для цілей складання фінансової звітності.

Виплати персоналу

Підприємство сплачує поточні внески до єдиного фонду соціального страхування для своїх працівників згідно із ставками, що діяли протягом звітного періоду, та які застосовуються до фонду оплати праці. У звіті про прибутки та збитки витрати, пов'язані з такими внесками, визнаються в тому ж періоді, що й відповідна сума заробітної плати.

Для забезпечення оплати відпусток невикористаних у поточному році підприємство створює резерв. Зважаючи на те, що апарату управління нарахування премії за поточний місяць проводиться у наступному - у грудні кожного поточного року сум забезпечення резервується виходячи з середньомісячного розміру премії.

3. Основні засоби та незавершені капітальні інвестиції (рядки 1010, 1005)

Протягом звітного періоду, Підприємством в господарській діяльності використовувалися власні та орендовані основні засоби.

Обмеження щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами основних засобів станом на 30.09.2021р. відсутні.

Основні засоби відображені в балансі за переоціненою вартістю. Переоцінка проводилась станом на 31.12.2018р.

Зміни у балансовій вартості основних засобів та незавершених капітальних інвестицій протягом 9 місяців 2021р. та 9 місяців 2020 р. були наступними:

<i>9 місяців 2021 р.</i>	<i>Будівлі</i>	<i>Машини, інвентар обла- днання</i>	<i>Транс- портні засоби</i>	<i>Інженерні споруди</i>	<i>Незавер- шені капітальні інвестиції</i>	<i>Всього</i>
Первісна вартість / переоцінена сума, за мінусом резерву						
На 1 січня 2021 р.	165 666	65 360	80 567	1 625 407	49 515	1 986 515
Надходження	2773	10451	16117	40217	44548	114106
Переведення	(40)	263	108	(1533)	-	(1202)
Вибуття	(185)	(389)	(553)	(218)	(68347)	(69692)
На 30 вересня 2021 р.	168 214	75 685	96 239	1 663 873	25 716	2 029 727
Накопичений знос						
На 1 січня 2021 р.	(6 535)	(16 938)	(12 920)	(107 085)		(143 478)
Амортизаційні відрахування	(2580)	(6616)	(6423)	(40266)		(55885)
Вибуття	24	105	40	785		954
На 30 вересня 2021 р.	(9 091)	(23 449)	(19 303)	(146 566)		(198 409)
Залишкова вартість						
На 1 січня 2021	159 131	48 422	67 647	1 518 322		1 793 522
На 30 вересня 2021р.	159 123	52 236	76 936	1 517 307		1 805 602

<i>9 місяців 2020 р.</i>	<i>Будівлі</i>	<i>Машини, інвентар обла- днання</i>	<i>Транс- портні засоби</i>	<i>Інженерні споруди</i>	<i>Незавер- шені капітальні інвестиції</i>	<i>Всього</i>
Первісна вартість / переоцінена сума, за мінусом резерву						
На 1 січня 2020 р.	160 988	45 111	65 361	1 564 138	67 823	1 903 421
Надходження	46	16468	6865	40526	38918	102823
Переведення	4542	772	654	2204		8172
Вибуття	(70)	(697)	(304)	(23)	(61263)	(62357)
На 30 вересня 2020 р.	165506	61654	72576	1606845	45478	1952059
Накопичений знос						
На 1 січня 2020 р.	(3 209)	(8 761)	(5 832)	(52 289)		(70 091)
Амортизаційні відрахування	(2479)	(6373)	(5353)	(40327)		(54532)
Вибуття	21	312	128	52		513
На 30 вересня 2020 р.	(5667)	(14822)	(11057)	(92565)		(124110)
Залишкова вартість						
На 1 січня 2020	157779	36350	59529	1511849		1 765 507
На 30 вересня 2020р.	159 839	46832	61519	1514280		1782471

4. Нематеріальні активи

Рух нематеріальних активів протягом 9 місяців 2021р. та 9 місяців 2020 р. був наступним:

<i>9 місяців 2021 р.</i>	<i>Патенти та ліцензії</i>	<i>Програмне забезпечення</i>	<i>Інші нематеріальні активи</i>	<i>Всього</i>
Первісна вартість				
На 1 січня 2021 р.	117 140	75	154	117 369
Надходження			86	86
Вибуття		(5)		(5)
На 30 вересня 2021 р.	117 140	70	240	117 450
Накопичений знос				
На 1 січня 2021 р.	(9)	(12)	(26)	(47)
Амортизаційні відрахування		(7)	(26)	(33)
Вибуття		5		5
На 30 вересня 2021 р.	(9)	(14)	(52)	(75)
Залишкова вартість				
На 1 січня 2021 р.	117 131	63	128	117 322
На 30 вересня 2021 р.	117 131	56	188	117 375

<i>9 місяців 2020 р.</i>	<i>Патенти та ліцензії</i>	<i>Програмне забезпечення</i>	<i>Інші нематеріальні активи</i>	<i>Всього</i>
Первісна вартість				
На 1 січня 2020 р.	9	1 435	712	2 156
Надходження	5396	51	120	5567
Вибуття		(1411)	(678)	(2089)
На 30 вересня 2020 р.	5405	75	154	5634
Накопичений знос				
На 1 січня 2020 р.	(8)	(1400)	(689)	(2097)
Амортизаційні відрахування	(1)	(6)	(9)	(16)
Вибуття		1401	673	2074
На 30 вересня 2020 р.	(9)	(5)	(25)	(39)
Залишкова вартість				
На 1 січня 2020 р.	1	35	23	59
На 31 вересня 2020 р.	5396	70	129	5595

У складі нематеріальних активів станом на 30.09.2021 р. враховуються ліцензії на користування програмними продуктами, програмне забезпечення, права на постійне користування земельними ділянками.

Обмеження щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами нематеріальних активів станом на 30.09.2021р. відсутні.

5. Інші фінансові інвестиції (рядок 1030)

Станом на 30.09.2021 р., підприємство має частку у статутному капіталі АТ «Таскомбанк» ЄДРПОУ 09806443 у розмірі 0,0903%, що обліковується за собівартістю, з урахуванням зменшення корисності - 784 тис. грн.

6. Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом (рядок 1135)

	<i>2021 р.</i>	<i>2020 р.</i>
На 1 січня – передоплата	-	1 392
Витрати з поточного податку на прибуток	-	(15 386)
Сплачені (відшкодовані) податки	-	9 480
На 30 вересня - передоплата	-	(4 514)

7. Запаси (рядок 1100)

Балансова вартість запасів, що відображені в складі активів Підприємства станом на 30.09.2021р. та 30.09.2020 р.

№ рахунку	Назва статті	30.09.2021	30.09.2020
1	2		3
201	Сировина і матеріали	6 870	7 335
203	Паливо	1 421	900
205	Будівельні матеріали	1 488	1 169
207	Запчастини	7 886	6 483
209, 220, 289	Транспортно-заготівельні витрати, інші матеріали	1 118	1 010
	ВСЬОГО	18 783	16 897

Запаси представлені у фінансовій звітності за первісною вартістю та чистою вартістю реалізації, за вирахуванням резерву на знецінення.

Одиницею запасів є кожне найменування цінностей. Вартість придбаних запасів формується за ціною придбання. Первісною вартістю запасів, що виготовляються власними силами підприємства визнається їх виробнича собівартість. Первісною вартістю запасів, що утримуються для продажу визнається чиста вартість їх реалізації.

Оцінка запасів (матеріалів, сировини, палива, комплектуючих та інших матеріальних цінностей) при відпуску в виробництво або при іншому вибутті здійснюється за методом ФІФО.

8. Дебіторська заборгованість

КП «Водоканал» вживає всі заходи, передбачені діючим законодавством для зменшення дебіторської заборгованості, ліквідації простроченої.

Торгова та інша дебіторська заборгованість (р. 1125, 1155), тис. грн.

Найменування показника	Станом на 30.09.2021 року	Станом на 30.09.2020 року
торгова дебіторська заборгованість	360 830	347 560
резерв	(132 782)	(155 826)
торгова дебіторська заборгованість за вирахуванням резерву	228 048	191 734
Інша дебіторська заборгованість	28 427	21 170
За вирахуванням резерву	(13 391)	(6 611)
інша дебіторська заборгованість за вирахуванням резерву	15 036	14 559

Станом на 30.09.2021 року в складі торгової дебіторської заборгованості по населенню присутня заборгованість фізичних осіб в сумі 284 017 тис. грн., з них 44 922 тис. грн. заборгованість строк сплати по якій не настав. Прострочена заборгованість населення складає 239095 тис. грн. з них 66 238 тис. грн. заборгованості по яким справи передано до суду та 24847 тис. грн. заборгованості строк непогашення яких складає більш ніж 3 роки та які охоплені судовими позовами.

Нижче наведено аналіз за строками погашення торгової дебіторської заборгованості станом на 30 вересня 2021р.:

Строк сплати не настав	До 30дн.	30-90 дн.	90-180 дн.	180-365 дн.	365-547 дн.	547- 1095 дн.	1095 і більше	Всього
73 081	17 141	22 320	25 454	36 307	25 837	25 645	2263	228 048

9. Аванси видані (рядок 1130)

Аванси видані на 30 вересня складали:

	2021 р.	2020 р.
Аванси видані за природний газ	37	26
Аванси за електричну енергію	4 917	3 625
Аванси за тепlopостачання	-	-
Аванси за послуги інші	1 003	1 043
Аванси видані за матеріали та запасні частини	113	44
	6 070	4 738

10. Грошові кошти (1165)

Станом на 30 вересня 2021 та 2020 років грошові кошти представлені коштами на поточних рахунках, що розміщені в українських банках.

	2021 р.	2020 р.
Грошові кошти на банківських рахунках у гривнях	16 101	10 472
Грошові кошти у касі	-	1
	16 101	10 473

Станом на 30.09.2021 року ніяких обмежень щодо використання грошових коштів не має.

11. Довгострокові зобов'язання і забезпечення (1500, 1515, 1520)

	30.09.2021 р.	30.09.2020 р.
Відстрочені податкові зобов'язання (ВПЗ) (рядок 1500)	143 304	151 615
	143 304	151 615

Інші довгострокові зобов'язання (рядок 1515):

	30.09.2021 р.	30.09.2020 р.
Зобов'язання за фінансовим лізингом	1 101	5 787
	1 101	5 787

Довгострокові забезпечення (рядок 1520):

	30.09.2021 р.	30.09.2020 р.
Забезпечення відшкодування виплат за пільговими пенсіями	370	1 122
	370	1 122

12. Поточні забезпечення (1660)

Станом на 30 вересня поточні забезпечення складали:

	2021 р.	2020 р.
забезпечення на виплату відпусток працівникам	15 940	9 991
забезпечення на виплату премій	70	547
забезпечення на лізингові платежі	682	3 236
	16 692	13 774

13. Кредиторська заборгованість (зобов'язання)

Станом на 30 вересня поточна кредиторська:

- кредиторську заборгованість за товари, роботи, послуги (рядок 1615):

	2021 р.	2020 р.
за електроенергію	895	777

за теплову енергію	2	1 560
за ремонтно-будівельні роботи	2 172	1 408
за воду	15	85
за газ	0	0
за послуги	411	344
за паливо	2 498	1 439
засувки	2 919	2 406
будівельні матеріали	350	164
реагенти	5 265	3 590
автозапчастини	191	423
спецодяг	1 568	636
труби, фасонні вироби	2 201	3 318
електротовари	702	580
метал	928	235
оргтехніка, запчастини	198	713
автомобілі	4 000	2060
прилади та обладнання	4 941	459
інші	2 661	968
	31 917	21 165

- кредиторська заборгованість за розрахунками з бюджетом (рядок 1620)

	<i>2021 р.</i>	<i>2020 р.</i>
Податок з доходів фізичних осіб	3 032	3 028
Військовий збір	254	253
Податок на додану вартість	7 440	6 674
Спец водокористування	4 504	5 391
Податок на землю	209	182
Екологічний податок	1 305	1 279
Податок на прибуток	1 787	4 514
	18 531	21 321

- розрахунки зі страхування (рядок 1625)

3 781 **3 596**

- розрахунки з оплати праці (рядок 1630)

15 904 **14 731**

- заборгованість за одержаними авансами (рядок 1635)

19 253 **18 503**

- інші поточні зобов'язання (рядок 1690)

	<i>2021 р.</i>	<i>2020 р.</i>
Податок на додану вартість (касовий метод)	49 742	46 070
Скид понаднормативних забруднень	-	-
Розрахунки з підзвітними особами	8	5
Інші кредитори	489	588
	50 239	46 663

Непередбачених зобов'язань станом 30.09.2021 року Підприємство не має.

14. Власний капітал

Статутний капітал

Статутний капітал складається з: суми зафіксованої в балансі підприємства до реформування системи бухгалтерського обліку, що була перенесена при переході на національні стандарти бухгалтерського обліку, та не була зафіксована у Статуті при первісній

реєстрації підприємства (оскільки це не було обов'язковим для комунальних підприємств) – 115 352 тис.грн., а також зареєстрованої суми частки статутного капіталу – 34 603 тис. грн.

Капітал у дооцінках

Підприємство використовує рахунок «Капітал у дооцінках» для узагальнення інформації про дооцінки (уцінки) необоротних активів, які відповідно до національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку відображаються у складі власного капіталу. Залишок на цьому рахунку зменшується у разі уцінки та при нарахуванні зносу зазначених активів, зменшення їх корисності тощо.

На 31 грудня 2018 р. Підприємство провело переоцінку основних засобів, сума капіталу у дооцінках на 30.09.2021 складає 791 645 тис. грн.

Нерозподілений прибуток (Непокритий збиток)

Нерозподілений прибуток в Балансі (Звіті про фінансовий стан) станом на 30.09.2021 року склав 649 881 тис. грн.

За результатами господарської діяльності за перше 9 місяців 2021 рік прибуток Підприємства склав 18 621 тис. грн

15. Доходи, витрати

Основним видом доходу для підприємства є постачання населенню, підприємствам, організаціям міста і області питної та технічної води; забезпечення відведення і очищення господарсько-побутових стоків; розробка і здійснення організаційно-технічних заходів щодо поліпшення якості води й очищення стоків.

Доходи від реалізації за 9 місяців (рядок 2000)

	2021 р.	2020 р.
Доходи від реалізації послуг водопостачання	394 788	366 661
Доходи від реалізації послуг водовідведення	227 690	156 234
Доходи від реалізації послуг виконавця -водопостачання	-	9 275
Доходи від реалізації послуг виконавця - водовідводу	-	7 524
Доходи від реалізації послуг водопостачання (оптова)	19 897	20 550
Доходи від реалізації послуг водовідведення (оптова)	455	307
Доходи від реалізації послуг (розробки проекту)	729	694
Доходи від реалізації послуг з ремонту водомірів	1 548	1 102
Доходи від реалізації електроенергії	727	980
Доходи від надання інших послуг	1 116	871
	646 950	564 198

Собівартість реалізації за 9 місяців (рядок 2050)

	2021 р.	2020 р.
Сировина та матеріали	35 382	25 369
Паливо	12 993	9 777
Електроенергія	114 302	92 500
Оплата праці	254 677	215 194
ЄСВ	56 112	44 554
Ремонт, обслуговування	64 412	38 427
Амортизація	54 724	53 366
Охорона об'єктів	6 359	5 712
Податки і збори	21 435	21 887
Інше	4 755	5 771
	625 151	512 557

Інші операційні доходи за 9 місяців (рядок 2120)

	2021 р.	2020 р.
Дохід від реалізації матеріалів	967	371
Доходи від оренди	416	392
Отримані штрафи, пені, неустойки	2 949	1 384
Доходи від безкоштовно отриманих оборотних активів	52 590	36 242
Відшкодування раніше списаних активів	1 563	10 711
Плата за скидання понаднормативних забруднень	8 293	6 992
доходи від простроченої кредиторської заборгованості	76	87
Відсотки на залишки на поточних рахунках	462	329
Інше	1 492	521
	68 808	57 029

Адміністративні витрати за 9 місяців (рядок 2130)

	2021 р.	2020 р.
Паливо	247	178
Електроенергія, опалення	281	183
Оплата праці	19 357	16 572
ЄСВ	4 256	3 621
Амортизація	533	555
Судові витрати, юридичні послуги	2 904	2 770
Обслуговування ПЗ	380	261
Інше	1 331	1 548
	29 289	25 688

Витрати на збут за 9 місяців (рядок 2150)

	2021 р.	2020 р.
Паливо	8	12
Електроенергія, опалення	263	249
Оплата праці	22 706	19 958
ЄСВ	5 052	4 428
Амортизація	144	157
Банківські послуги	197	59
Оренда	27	60
Обслуговування ПЗ	881	784
Інше	1 393	927
	30 671	26 634

Інші операційні витрати за 9 місяців (рядок 2180)

	2021 р.	2020 р.
Собівартість реалізованих запасів	143	96
Безнадійна заборгованість, резерв	83	457
Штрафи, пені	1 274	128
Нестачі і втрати	243	266
Амортизація	518	454
Оплата праці, ЄСВ	700	566
Інше	850	1 072
	3 811	3 039

Інші доходи за 9 місяців (рядок 2240)

	2021 р.	2020 р.
Доходи від безкоштовно отриманих необоротних активів	7 648	7 077
Інше	336	151
	7 984	7 228

Фінансові витрати за 9 місяців (рядок 2250)

	2021 р.	2020 р.
відсотки за користуванням овердрафтом	52	116
	52	116

Інші витрати за 9 місяців (рядок 2270)

	2021 р.	2020 р.
Списання необоротних активів	1 216	1 414
Оплата середнього заробітку та ЄСВ працівникам призваним на строкову військову службу	2 535	2 101
Бюджету за реалізований металообрухт	950	365
Передавання об'єктів за рішенням ЗМР	686	506
Інше	142	64
	5 529	4 450

16. Розкриття інформації за сегментами

У цілях управління Підприємство ідентифікує два операційних сегмента «послуги з централізованого водопостачання» і «послуги централізованого водовідведення».

Управлінський персонал здійснює моніторинг діяльності кожного з операційних сегментів окремо для цілей прийняття рішень про розподіл ресурсів і оцінки результатів їх діяльності. Результати діяльності сегментів оцінюються на основі операційного прибутку або збитку.

Доходи та витрати операційних сегментів представлені якщо безпосередньо можуть бути віднесені до цих сегментів, та витратами, які розподіляються на систематичній основі.

9 місяців 2021 р.	Централізо ване водопостач ання	Централізо ване водовідведе ння	Нероз- поділені статті	Всього
Чистий дохід від реалізації	414 685	228 145	4 120	646 950
Інші операційні доходи	31 823	11 269	25 716	68 808
Інші доходи	0	0	8 127	8 127
Усього доходів	446 508	239 414	37 963	723 885
Собівартість реалізованих послуг	(382 144)	(219 240)	(23 767)	(625 151)
Адміністративні витрати	(16 408)	(9 422)	(3 459)	(29 289)
Витрати на збут	(19 485)	(11 186)	-	(30 671)
Інші операційні витрати	(240)	(1 396)	(2 175)	(3 811)
Фінансові витрати	(33)	(19)	-	(52)
Інші витрати	-	-	(5 529)	(5 529)
Усього витрат	(418 310)	(241 263)	(34 930)	(694 503)
Фінансовий результат діяльності до оподаткування	28 198	(1 849)	3 033	29 382
Податок на прибуток				(10 761)
Фінансовий результат діяльності Підприємства				18 621

9 місяців 2020 р.	Централізо ване водопостач ання	Централізо ване водовідведе ння	Нероз- поділені статті	Всього
Чистий дохід від реалізації	395658	163413	5127	564198
Інші операційні доходи	22685	8028	26316	57029
Інші доходи	0	0	7228	7228
Усього доходів	418343	171441	38671	628455
Собівартість реалізованих послуг	(311538)	(179052)	(21967)	(512557)
Адміністративні витрати	(14814)	(8538)	(2336)	(25688)
Витрати на збут	(15794)	(9079)	(1761)	(26634)
Інші операційні витрати	(414)	(239)	(2386)	(3039)
Фінансові витрати	(74)	(42)	-	(116)
Інші витрати	-	-	(4450)	(4450)
Усього витрат	(342634)	(196950)	(32900)	(572484)
Фінансовий результат діяльності до оподаткування	75709	(25509)	5771	55971
Податок на прибуток				(15386)
Фінансовий результат діяльності Підприємства				40585

17. Розкриття інформації про пов'язаних осіб та операції з ними

Підприємство є предметом комунальної власності, через що усі інші державні і комунальні підприємства, члени Верховної ради, міністри і їх заступники, керуючі директори державних підприємств і інші офіційні представники органів державних влади різних рівнів, а також їх безпосередні родичі вважаються пов'язаними сторонами Підприємства. Через велику кількість пов'язаних сторін і обмеженості ресурсів Підприємство застосовує звільнення, викладене у параграфі 25 до МСБО 24 "Розкриття інформації щодо зв'язаних сторін", згідно з яким суб'єкт господарювання, що звітує, звільняється від вимог щодо розкриття інформації, стосовно операцій зі зв'язаними сторонами та залишків заборгованості, у тому числі зобов'язань, з

а) органом державної влади, що здійснює контроль, спільний контроль або суттєвий вплив на суб'єкт господарювання, що звітує; та

б) іншим суб'єктом господарювання, що є зв'язаною стороною, оскільки той самий орган державної влади має контроль, спільний контроль або суттєвий вплив і на суб'єкт господарювання, що звітує, і на цей інший суб'єкт господарювання.

Економічна, фінансова і соціальна політика, що проводиться державою, можуть чинити значний вплив на фінансове становище Підприємства, результати господарської діяльності і рух грошових коштів. Національна комісія регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг України (НКРЕКП) регулює тарифи на послуги водопостачання та водовідведення. Засновником Підприємства є територіальна громада міста Запоріжжя в особі Запорізької міської ради яка здійснює контроль Підприємства через орган управління - Департамент з управління житлово-комунальним господарством.

Підприємство самостійно планує свою діяльність, визначає стратегію та основні напрямки свого розвитку. Підприємство має відокремлене майно, яке закріплюється за ним на праві господарського відання, веде самостійний баланс, має поточні рахунки у національній валюті в установах банків. Підприємство несе відповідальність за своїми зобов'язаннями в межах належного йому майна згідно чинного законодавства. Підприємство має право в порядку, встановленому чинним законодавством, укладати угоди, набувати майнові та особисті немайнові права, нести обов'язки, бути позивачем і відповідачем у суді. Підприємство для нарахування доходів від основних видів діяльності застосовує тарифи встановлені регулятором - Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, та самостійно встановлює тарифи на інші власні послуги., інформація по яким наводиться у таблиці:

Наведена нижче таблиця містить інформацію про загальні суми операцій з пов'язаними сторонами за 9 місяців:

	Продажі пов'язаним сторонам		Покупки у пов'язаних сторін	
	2021 р.	2020 р.	2021 р.	2020 р.
	грн.	грн.	грн.	грн.
1.КРБП "ЗЕЛЕНБУД"	228399,32	245202,11	118788,45	106297,59
2. КП МЕ "ЗАПОРІЖЕЛЕКТРОТРАНС"	576518,69	471538,64	2828,16	-
3.СКП "ЗАПОРІЗЬКА РИТУАЛЬНА СЛУЖБА"	52256,8	66639,22	-	-
4.КП "ПОБУТОВИК" ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ	30647,74	16188,86	-	-
5.КП ЕЗО "ЗАПОРІЖМІСЬКСВІТЛО"	27390,75	22068,57	634,90	1179 ,10
6.КП " МІСЬКА ДРУКАРНЯ "ДНІПРОВСЬКИЙ МЕТАЛУРГ"	10670,93	8672,54	12468	-
7.КП "УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА"	30950	12243,28	-	-
8.КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТИТАН"	389694,28	282474,16	-	-
9.КП "ЕЛУАШ"	148549,77	113898,95	7616,40	-
10.КП "МУНІЦИПАЛЬНА ТЕЛЕВІЗІЙНА МЕРЕЖА"	5060,99	4222,88	25000	-
11.КП "МІСЬКА СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА №5"	10572,06	9022,53	-	-
12.КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПАРКУВАННЯ"	1107	1077,06	-	-
13.КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ПРИМУЛА	65631,53	39299,72	-	17773,03
14.КП "ГРАДПРОЕКТ"	24,17	22,66	21432	46046,62
15.ТОВ "ВЕЛЬТУМ- ЗАПОРІЖЖЯ"	83761,51	68781,86	142936,76	111701,58
16.КП "ЗАПОРІЖРИНОК"	240707,57	177452,78	-	-
17.КП "МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ ЗАПОРІЖЖЯ"	193897,93	289313,10	-	-
18.КОНЦЕРН «МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖІ»	125865616,39	117180918,77	2644414,18	2230288,95
19.КП "ЦУІТ"	32586,69	22504,37	155988	126048
20.КП "НАШЕ МІСТО" ЗМР	489134,6	415269,63	35478,79	-
21.КУ "ЗАВОДСЬКИЙ РАЙ.ФСК	77183,26	82055,59	-	-
22.КНП МІСЬКА ЛІКАРНЯ №10	547210,16	352714,69	322212,9	197479,5
23.КНП МІСЬКА ЛІКАРНЯ ЕКСТРЕНОЇ ТА ШВИДКОЇ ДОПОМОГИ	1043649,18	889669,75	-	-
24.КНП ЗАПОРІЗЬКИЙ ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МСД №1	79767,35	65663,58	-	-
25.КНП ЗАПОРІЗЬКИЙ ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МСД №5	74848,59	64470,95	-	-
26. КНП МІСЬКА ДИТЯЧА ЛІКАРНЯ №1	133656,77	97063,18	-	-
27. КНП МІСЬКА ЛІКАРНЯ №1	326426,44	253141,61	-	-
28. КНП МІСЬКА ЛІКАРНЯ №4	186269,26	144705,04	-	-
29. КНП МІСЬКА ЛІКАРНЯ №7	475402,83	187186,17	-	-
30. КНП ПОЛОГОВИЙ БУДИНОК №3	225581,72	194790,94	-	-
31.КНП.СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА №1	28288,17	25680,50	-	-
32.КНП ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МСД №2	74972,36	68574,35	-	-
33.КНП ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МСД №4	27375,02	40096,01	-	-
34. КП ВРЕЖО №7	2730,98	2504,75	-	-
35. КП ЗАПОРІЖРЕМСЕРВІС	205654,20	64282,67	8814,42	5876,28
36.КЗ ІАЦ МЕДИЧНОЇ СТАТ. ДЕПАРТАМЕНТУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я	1107,39	793,56	-	-
37.КЗ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНОЇ ПІДПРИМКИ «ЗАТИШНА ДОМІВКА»	13295,65	17373,84	-	-
38.РАЙ.АДМІНІСТРАЦІЯ ЗМР ПО КОМУНАРСЬКОМУ РАЙОНУ	28038,06	28206,42	-	-
39.ЗКАТП-082801 КОМУНАСТРАНСЕКОЛОГІЯ	-	-	-	-
40.КП РЕДАКЦІЯ ГАЗЕТИ ЗАПОРІЗЬКА СІЧ	-	-	-	57941
41.УДКСУ У КОМУНАРСЬКОМУ РАЙОНІ	-	-	-	-
42.КСВ АВАРІЙНО-РЯТУВАЛЬНА СЛУЖБА	-	-	-	-

Залишки в розрахунках між Підприємством та пов'язаними сторонами на звітну дату представлені нижче:

	Заборгованість пов'язаних сторін		Заборгованість перед пов'язаними сторонами	
	30.09.2021р.	30.09.2020р.	30.09.2021р.	30.09.2020р.
	грн..	грн..	грн..	грн..
<i>Сторони, що мають спільний контроль:</i>				
1.КРБП «ЗЕЛЕНБУД»	38821,76	71246,29	39373,17	-
2. КП МЕ «ЗАПОРІЖЕЛЕКТРОТРАНС»	63454,26	114003,23	-	-
3.СКП «ЗАПОРІЗЬКА РИТУАЛЬНА СЛУЖБА»	3405,75	14929,89	-	-
5.КП «ПОБУТОВИК» ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ	2827,66	4705,02	-	-
6.КП ЕЗО «ЗАПОРІЖМІСЬКСВІТЛО»	120,84	2162,42	-	-
7.КП « МІСЬКА ДРУКАРНЯ «ДНІПРОВСЬКИЙ МЕТАЛУРГ»	1256,74	1287,86	-	-
8.КП «УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА»	3794,38	2970,39	-	-
10.КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ТИТАН»	-	49964,02	742,44	-
11.КП «ЕЛУАШ»	15150,94	15616,52	7616,40	-
12.КП «МУНІЦИПАЛЬНА ТЕЛЕВІЗІЙНА МЕРЕЖА»	-	-	25000	-
14.КП «МІСЬКА СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА №5»	-	-	-	-
16.КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПАРКУВАННЯ»	72,50	101,78	-	-
17.КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ПРИМУЛА	1522,56	5802,12	-	20005,51
18.КП «ГРАДПРОЕКТ»	-	-	2381,40	-
19.ТОВ «ВЕЛЬТУМ- ЗАПОРІЖЖЯ»	11263,65	7684,13	8953,61	7608,94
20.КП «ЗАПОРІЖРИНОК»	29799,14	27419,03	-	-
21.КП «МІЖНАРОДНИЙ АЕРОПОРТ ЗАПОРІЖЖЯ»	23541,29	37859,53	-	-
22.КОНЦЕРН МІСЬКІ ТЕПЛОВІ МЕРЕЖ»	12695622,4	12840358,9	1545,61	1559579,69
23.КП «ЦУІТ»	-	4525,29	17332	15756
24.КП "НАШЕ МІСТО" ЗОР	61274,87	166555,01	-	-
22.КНП МІСЬКА ЛІКАРНЯ №10	-	19772,29	11649,25	3149,71
23.КНП МІСЬКА ЛІКАРНЯ ЕКСТРЕНОЇ ТА ШВИДКОЇ ДОПОМОГИ	-	-	-	-
24.КНП ЗАПОРІЗЬКИЙ ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МСД №1	-	-	-	-
25.КНП ЗАПОРІЗЬКИЙ ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МСД №5	-	-	-	-
26. КНП МІСЬКА ДИТЯЧА ЛІКАРНЯ №1	-	-	-	-
27. КНП МІСЬКА ЛІКАРНЯ №1	29109,02	-	-	-
28. КНП МІСЬКА ЛІКАРНЯ №4	-	-	-	-
29. КНП МІСЬКА ЛІКАРНЯ №7	122628,44	-	-	-
30. КНП ПОЛОГОВИЙ БУДИНОК №3	-	-	-	-
31.КНП.СТОМАТОЛОГІЧНА ПОЛІКЛІНІКА №1	-	-	-	-
32.КНП ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МСД №2	-	-	-	-
33.КНП ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МСД №4	-	-	-	-
34. КП ВРЕЖО №7	314,19	602,39	-	-
35. КП ЗАПОРІЖРЕМСЕРВІС	14911,65	8895,92	979,38	979,38
36.КЗ ІАЦ МЕДИЧНОЇ СТАТ. ДЕПАРТАМЕНТУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я	-	-	-	-
37.КЗ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНОЇ ПІДПРИМКИ «ЗАТИШНА ДОМІВКА»	-	2364,91	-	-
38.РАЙ.АДМІНІСТРАЦІЯ ЗМР ПО КОМУНАРСЬКОМУ РАЙОНУ	-	6688,58	-	-
39.ЗКАТП-082801 КОМУНСАНТРАНСЕКОЛОГІЯ	-	-	-	-
40. КП РЕДАКЦІЯ ГАЗЕТИ ЗАПОРІЗЬКА СІЧ	-	-	-	-

Операції купівлі-продажу з пов'язаними сторонами здійснюються за звичайними цінами, переважно такими ж, як і з непов'язаними постачальниками та покупцями. Непогашені залишки на кінець року є незабезпеченими, безвідсотковими. Розрахунки здійснюються в грошових коштах. Не було надано чи отримано жодних гарантій відносно дебіторської чи кредиторської заборгованості з пов'язаними сторонами.

18. Виплати основному управлінському персоналу

Основний управлінський персонал, що враховується в обліковій чисельності Підприємства (генеральний директор, директор з виробництва та експлуатації, директор комерційний, директор фінансовий, директор технічний, головний бухгалтер, начальник управління з юридичних та загальних питань, заступник начальника управління з юридичних та загальних питань, провідний юрисконсульт, начальник управління з експлуатації, начальник управління з виробництва, начальник відділу кадрів, начальник управління з безпеки, начальник управління з охорони праці) за перше 9 місяців отримував основну заробітну плату, додаткову заробітну плату та інші виплати:

	<u>2021р.</u>	<u>2020р.</u>
	<i>тис. грн.</i>	<i>тис. грн.</i>
Поточні виплати	4 425	3 486
Виплати при звільненні	-	-
Виплати по закінченню трудової діяльності	-	-
Платежі на основі акцій	-	-
Інші довгострокові виплати	-	-

19. Претензійно-позовна робота

Станом на 30.09.2021 р. заборгованість споживачів – фізичних осіб, за якою справи передано до суду складає 66 237 тис.грн.

Заборгованість споживачів – юридичних осіб, за якою справи передано до суду – 41 967 тис.грн.

Управління зі збуту, для стягнення заборгованості зі споживачів – фізичних осіб у судовому порядку, поступово проводиться передача необхідних матеріалів до юридичного відділу.

З метою запобігання зростання дебіторської заборгованості та зменшення існуючої, додатково вживаються такі заходи:

- відключення боржників від внутрішньобудинкових систем водовідведення та водопостачання;
- направлення боржникам листів-попереджень та листів-рекомендацій щодо погашення дебіторської;
- укладання зі споживачами договорів на розстрочку по сплаті заборгованості та оформлення гарантійних зобов'язань зі споживачами щодо погашення заборгованості за надані послуги;
- проведення інформаційно-роз'яснювальної роботи, щодо необхідності своєчасного здійснення оплат за надані послуги;
- проведення роз'яснювальної роботи щодо оформлення субсидій на послуги водопостачання та водовідведення;
- спільні виходи представників служб реалізації з виконавчою службою по боржникам.

20. Потенційні зобов'язання та операційні ризики

Ризик ліквідності

Задачею Підприємства є підтримання балансу між безперервним фінансуванням та гнучкістю у використанні грошових коштів, отриманих від операційної діяльності Підприємства, та умов кредитування, що надаються постачальниками та банками.

Підприємство аналізує свої активи та можливість отримання грошових коштів, а також зобов'язання за строками погашення та планує грошові потоки залежно від очікуваних строків виконання зобов'язань за відповідними інструментами.

Дотримання вимог законодавства щодо охорони навколишнього середовища

Підприємство, згідно з вимогами чинного законодавства, щорічно реалізує заходи з охорони навколишнього природного середовища. В рамках «Річного інвестиційного плану на 2021р» передбачені заходи з підвищення екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища, а також заходи зі зниження питомих витрат, втрат ресурсів.

Відповідно до Закону України «Про охорону атмосферного повітря» та Дозволів на викиди забруднюючих речовин, Підприємством забезпечується проведення контролю граничнодопустимих викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел викидів, та контролю вмісту забруднюючих речовин на межі санітарно-захисної зони. Крім того, впроваджується затверджений план «Заходів щодо скорочення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел ЦОС-1, ЦОС-2».

Середовище діяльності та ризики, притаманні Україні

Уряд України продовжує здійснювати комплексну програму структурної реформи, спрямовану на усунення існуючих диспропорцій в економіці, державних фінансах та управлінні, боротьбу з корупцією, реформування судової системи, тощо, з кінцевою метою забезпечити умови для відновлення та стабільності економіки в країні

Діяльність КП «Водоканал» дуже залежить від політичних та економічних умов в Україні тому керівництво підприємства вживає всі належні заходи на підтримку стабільності діяльності підприємства, мінімізації будь-яких негативних наслідків, наскільки це можливо.

В результаті довготривалого терміну експлуатації обладнання, запірні арматури, трубопроводи та інше зносилось, морально та фізично застаріло, енергозатратне, а тому потребує модернізації, реконструкції та заміни на нове сучасне та енергозберігаюче.

В першу чергу модернізація та реконструкція має бути направлена на ті об'єкти, які забезпечують надійну та стабільну роботу всього підприємства по постачанню споживачам якісної питної води

Підприємство здійснює основну діяльність за тарифами, які затверджені регулятором. Формування тарифів на централізоване водопостачання та централізоване водовідведення, яке здійснюється з урахуванням витрат за кожним видом ліцензованої діяльності підпадає під вплив фінансових та соціально-політичних чинників.

З метою економічної стабілізації та забезпечення зростання виробництва була розроблена інвестиційна програма, направлена на ефективне використання комунального майна, поліпшення фінансового стану підприємства, оптимізацію витрат та раціональне використання обігових коштів підприємства.

Підприємство поступово модернізує та оновлює морально та фізично застаріле обладнання на нове, більш сучасне та енергозберігаюче.

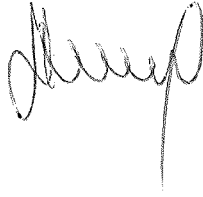
Усі заходи, що реалізуються спрямовані на поліпшення роботи системи водопостачання та водовідведення, підвищення якості питної води, ліквідацію аварійних ситуацій, та енергозбереження.

Необхідно зазначити, що суттєвий вплив на зниження обсягів реалізації послуг та платоспроможність споживачів мають обставини непереборної сили (форс-мажор), а саме пандемія COVID – 19 та діючий на теперішній час карантин. Значна кількість підприємств малого та середнього бізнесу призупинила свою діяльність, навчальні заклади частково перейшли на дистанційне навчання та у значної кількості населення, у зв'язку карантинном, відбулося значне зменшення джерела доходів. З метою запобігання настання зазначених ризиків, підприємством проводиться постійна роз'яснювальна робота щодо необхідності здійснення своєчасної оплати за спожиті послуги, надаються консультації щодо можливості договорів розстрочення оплати боргу.

Підприємство не проводило коригування фінансової звітності в зв'язку з цим фактом. Як вплине ситуація з COVID-19 на роботу Підприємства у 2021 році на даний момент достовірно спрогнозувати неможливо.

Вірогідність успішності запланованих заходів та очікувань підприємства достовірно визначити не можливо. Ця фінансова звітність не містить жодних коригувань щодо оцінки і класифікації активів чи зобов'язань, які б могли знадобитися для здатності продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Генеральний директор



Андрій ШАПОВАЛ

Головний бухгалтер



Ніна СТУПЕНКО

